

**RICHTPLAN ORTSENTWICKLUNG
RICHTPLANKARTE SIEDLUNG**

Gemeinde Huttwil | Kanton Bern
Vorprüfungsplan vom 13. November 2023
Richtplankarten | Massnahmenblätter | Erläuterungsbericht | Anhang

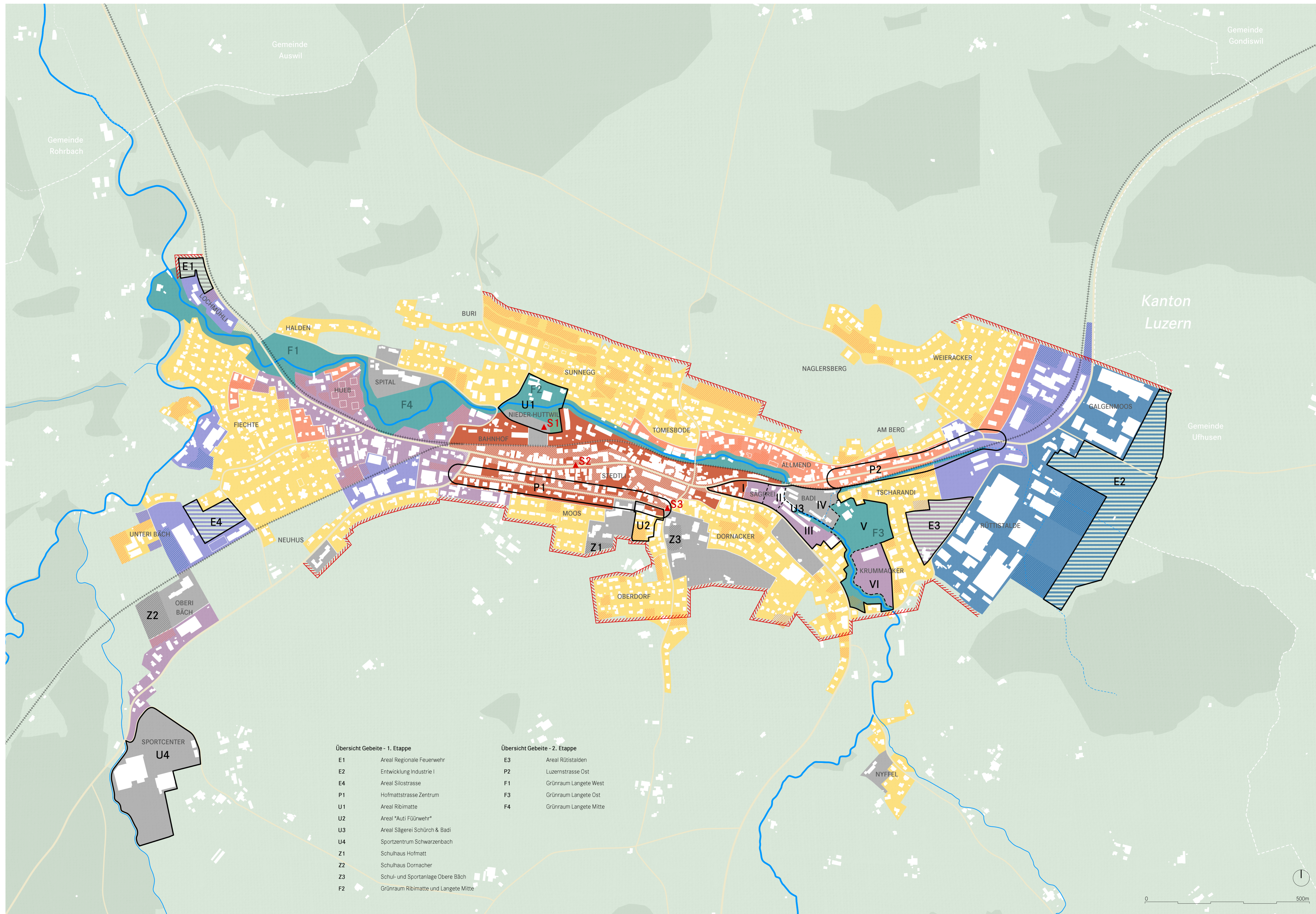
Panorama AG für Raumplanung, Architektur und Landschaft | Fabrikstrasse 204 | 3012 Bern | Fon 031 326 41 44
Göbelstrasse 2 | 4500 Schöftun | Fon 052 625 24 42 | www.panorama-agg.ch

Festsetzungen

- 2.1 Siedlungsbegrenzungslinien
- E1 2.2 Entwicklungsgebiete
- P1 2.3 Potentialgebiete
- U1 2.4 Umstrukturierungsgebiete
- 2.5 Baulandreserven WMK
- 2.6 Baulandreserven G&I
- 2.7 Baulandreserven öffentliche Hand
- 2.8 Auszonungen
- 3.1 Grüne Wohnquartiere moderater Dichte bewahren und pflegen
- 3.2 Wohnquartiere mittlerer Dichte pflegen und Aussenraumqualität aufwerten
- 3.3 Mischgebiete mittlerer Dichte pflegen und (nach-)verdichten
- 3.4 Kerngebiet erhalten, pflegen und nachverdichten
- 3.5 Gewerbegebiet spezifisch stärken
- 3.6 Industriegebiet weiterentwickeln und Wertschöpfung steigern
- 3.7 Öffentliche Areale erhalten und spezifisch weiterentwickeln
- F1 4.1 Siedlungsprägende Grünräume erhalten
- ▲ 4.2 Identitätsstiftende Sofortmassnahmen initiieren

Hinweise

- Öffentlich zugängliche Gebiete im Kern
- Erschliessungskategorieklassen (C, D, E und F)
- Wald
- Wasserläufe offen und eingedolt
- Strassen
- Bahn

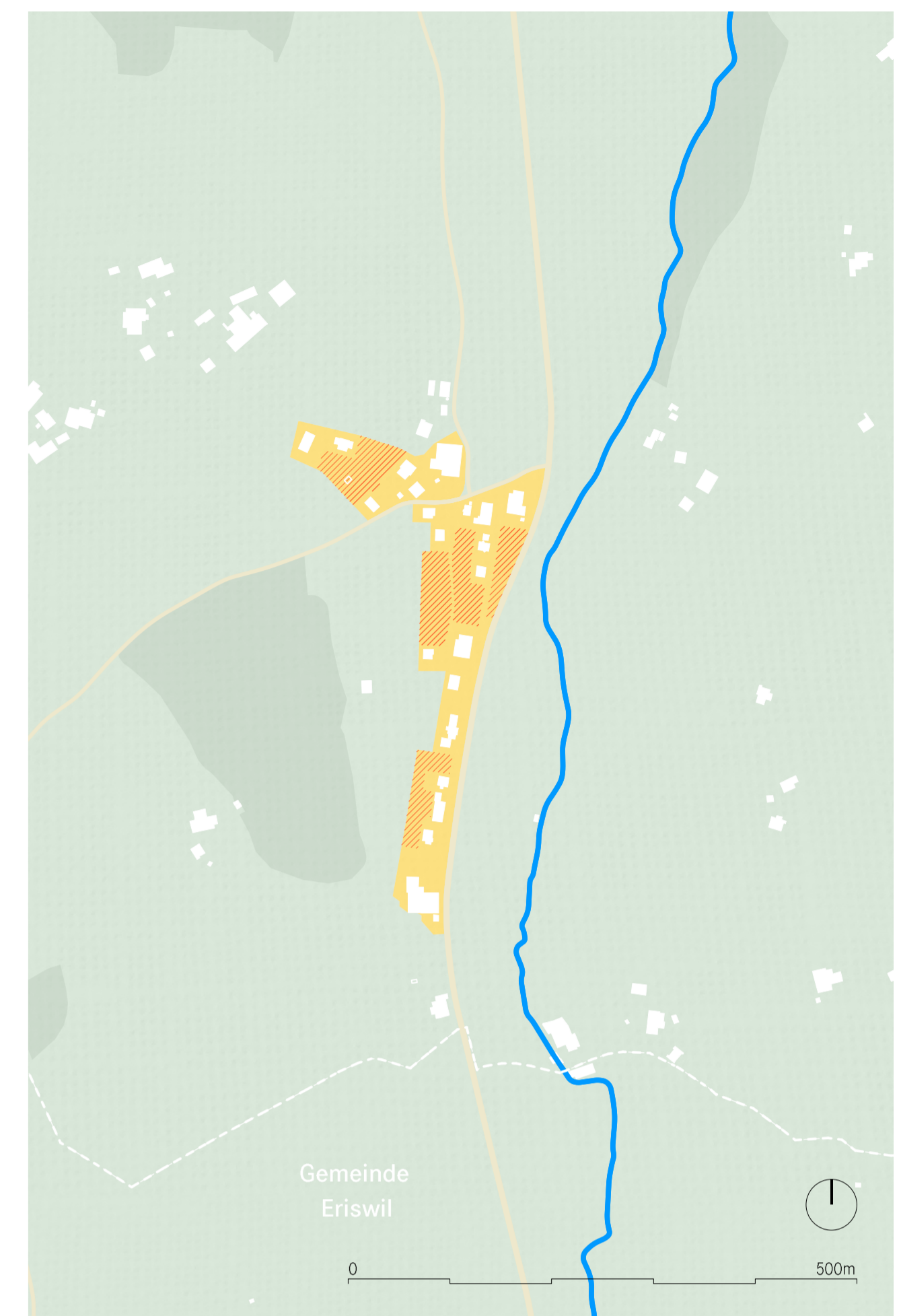


Übersicht Gebiete - 1. Etappe

E1	Areal Regionale Feuerwehr
E2	Entwicklung Industrie I
E4	Areal Silostrasse
P1	Hofmattstrasse Zentrum
U1	Areal Ribmatte
U2	Areal "Auti-Fürwehr"
U3	Areal Sägerei Schürch & Badi
U4	Sportzentrum Schwarzenbach
Z1	Schulhaus Hofmatt
Z2	Schulhaus Dornacher
Z3	Schul- und Sportanlage Obere Bäch
F2	Grünraum Ribmatte und Langete Mitte

Übersicht Gebiete - 2. Etappe

E3	Areal Rütistalden
P2	Luzernstrasse Ost
F1	Grünraum Langete West
F3	Grünraum Langete Ost
F4	Grünraum Langete Mitte



Genehmigungsvermerke

Mitwirkung Vorprüfung 14. August bis 15. September 2023

Beschlossen durch den Gemeinderat

Walter Rohrbach, Präsident Martin Jampen, Sekretär

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Huttwil, den Martin Jampen, Sekretär

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am